

Widerrufsbelehrung

Diese Widerrufsbelehrung folgt der seit 13.06.2014 geltenden Verbraucherrechte- Richtlinie. Ziel dieses neuen Verbraucherrechtes ist die Gewährleistung eines verlässlichen Verbraucherschutzes. Auch Immobilienmakler sind verpflichtet, den neuen gesetzlichen Ansprüchen nachzukommen und Sie als Kunden zu informieren.

Widerrufsrecht

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angaben von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsschlusses. Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie mir (Stefan Krauße, Postfach 1322, 99602 Sömmerda, Telefon: 01723604220, E-Mail: skrausse@carpinus-rec.de) mittels einer eindeutigen Erklärung (z. B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür das beigefügte Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist. Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, einschließlich der Lieferkosten (mit Ausnahme der zusätzlichen Kosten, die sich daraus ergeben, dass Sie eine andere Art der Lieferung als die von uns angebotene, günstigste Standardlieferung gewählt haben), unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrages bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen während der Widerrufsfrist beginnen sollen, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrages unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

Muster-Widerrufsformular

Muster-Widerrufsformular zu Artikel 246a § 1 Absatz 2 Satz 1 Nummer 1 des Gesetzes zur Umsetzung der Verbraucherrechtlicherichtlinie und zur Änderung des Gesetzes zur Regelung der Wohnungsvermittlung.

Muster-Widerrufsformular

(Wenn Sie den Vertrag widerrufen wollen, dann füllen Sie bitte dieses Formular aus und senden Sie es zurück.)

An: Stefan Krauße, Postfach 1322, 99602 Sömmerda, Telefon [], Telefax: [], E-Mail: []

Hiermit widerrufe / n ich / wir* den von mir / uns* abgeschlossenen Vertrag über den Kauf der folgenden Waren* / die Erbringung der folgenden Dienstleistung* _____

Bestellt am* / erhalten am* _____

Name des / der Verbraucher / s _____

Anschrift des / der Verbraucher / s _____

* Unzutreffendes bitte streichen.

Ort _____ **Datum** _____

Unterschrift (Verbraucher)** _____

** Nur bei Nachricht auf Papier

Hiermit gebe ich meine Zustimmung und verlange ausdrücklich, dass mit der Ausführung der Dienstleistungen (Nachweis und / oder Vermittlungsdienstleistungen) vor Ablauf der Widerrufsfrist begonnen werden soll. Mir ist bekannt, dass ich bei vollständiger Vertragserfüllung durch Sie mein Widerrufsrecht verliere.

Hiermit bestätige ich den Erhalt der Widerrufsbelehrung und des Muster-Widerrufsformulars.

Ort _____ **Datum** _____

Unterschrift (Auftraggeber 1) _____

Ort _____ **Datum** _____

Unterschrift (Auftraggeber 2) _____

Ort _____ **Datum** _____

Unterschrift (Vermittler) _____